

**МИНИСТРЕСТВО ОБРАЗОВАНИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
государственное бюджетное
профессиональное
образовательное учреждение
Московской области
«Шатурский энергетический техникум»
(ГБПОУ МО «ШЭТ»)



УТВЕРЖДАЮ
Директор ГБПОУ МО «ШЭТ»
В.Г. Захаров
В.Г. Захаров
10 октября 2017 г.

ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее - настоящие Правила) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации.

1.2. Настоящие Правила являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

1.3. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры и газового оборудования, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится комендантом общежития.

1.4. В случае расторжения договора найма жилого помещения, проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдать коменданту общежития по обходному листу жилое помещение в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

2. ПРАВА ПРОЖИВАЮЩИХ

Права и обязанности проживающих определяются в соответствии с Федеральным Законом от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Уставом техникума и иными, предусмотренными Уставом локальными актами.

Студент ГБПОУ МО «ШЭТ» имеет право:

2.1. Проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил и договора найма.

2.2. Пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития.

2.3. Обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по своей вине.

2.4. Участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав.

2.5. Участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга.

2.6. Пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ

Студент обязан:

3.1. Ознакомиться под подпись и выполнять правила внутреннего распорядка студенческого общежития.

3.2. Принимать посетителей только в отведенное администрацией общежития время.

3.3. Своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг.

3.4. Соблюдать правила техники безопасности и правила пожарной безопасности.

3.5. Соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в закреплённом жилом помещении ежедневно, не реже одного раза в неделю производить влажную уборку комнаты, а на кухне – по установленному графику дежурств.

3.6. Строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами.

3.7. Бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю.

3.8. Устранять за свой счет повреждения жилого помещения, мебели, а также производить замену поврежденного санитарно-технического оборудования, вызванные его неправильной эксплуатацией или намеренной порчей. В случае, если конкретный виновник порчи или кражи имущества техникума не установлен, то нанесенный ущерб компенсируется за счет средств, проживающих в данной комнате, блоке, этаже, общежитии.

3.9. Экономно расходовать электроэнергию и воду.

3.10. По требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии.

3.11. Обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

3.12. Соблюдать требования морально-этических норм поведения, поддерживать атмосферу доброжелательности и взаимного уважения, не допускать конфликтных ситуаций по отношению к проживающим и работникам общежития;

3.13. Информировать представителей администрации общежития о неудовлетворительном самочувствии для принятия своевременных мер, предупреждающих распространение инфекционных заболеваний.

3.14. При выезде из общежития более чем на трое суток письменно предупредить коменданта общежития о своем отъезде, кроме праздничных дней, предусмотренных Постановлением Правительства РФ.

3.14.1. В случае, когда студент, не достигший совершеннолетия, проживающий в общежитии, планирует ночевать за его пределами, он обязан предоставить коменданту общежития письменное заявление, заверенное родителями (законными представителями).

3.15. При уходе последним из комнаты закрыть все окна, двери, выключить все электроприборы и освещение.

3.16. Соблюдать распорядок дня:

7:00 – 7:40 - подъем, заправка кроватей, уборка помещений, утренний туалет;

7:40 – 8:00 - завтрак, подготовка к занятиям;

8:00 – 15:10 - занятия в учебном корпусе согласно расписанию;

15:10 – 17:00 - личное время;

17:00 – 17:30 - ужин;

17:30 – 19:30 - самоподготовка;

19:30 – 22:00 - влажная уборка помещений, личное время, воспитательные мероприятия, занятия в кружках, секциях;
22:00 – 23:00 - подготовка ко сну;
23:00 - отбой.

4. ПРОЖИВАЮЩИМ В ОБЩЕЖИТИИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ

4.1. В общении со студентами, сотрудниками и другими лицами на территории техникума употреблять грубые выражения и вести разговоры на повышенных тонах, использовать нецензурные выражения.

4.2. Курить в помещениях общежития и на закрепленной территории.

4.3. Приносить и распивать на территории техникума спиртные напитки (в том числе пиво).

4.4. Употреблять и распространять наркотические и токсичные вещества.

4.5. Находиться в помещениях общежития в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения.

4.6. Портить имущество и оборудование, инвентарь.

4.7. Иметь при себе холодное, травматическое и огнестрельное оружие, в том числе отнесенное к категории «самозащиты», даже при наличии специального разрешения.

4.8. Самовольно переселяться из комнаты в комнату.

4.9. Проводить в комнаты посторонних лиц без разрешения коменданта или воспитателя.

4.10. Наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявлений, расписаний, плакатов и т.д.

4.11. Выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях:

- до 8 часов 00 минут и с 21 часа 00 минут в будние дни (с понедельника по пятницу включительно);

- до 10 часов 00 минут и с 22 часов 00 минут в выходные (суббота, воскресенье) и установленные в соответствии с федеральным законодательством нерабочие праздничные дни;

- с 13 часов 00 минут до 15 часов 00 минут ежедневно.

5. В ОБЩЕЖИТИИ КАТЕГОРИЧЕСКИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ

- продажа алкогольных напитков и наркотических средств;

- установка дополнительных замков на входную дверь закрепленного за проживающим помещения, переделка замков или их замена без разрешения администрации студенческого общежития;

- использование в жилом помещении источников открытого огня;

- содержание в общежитии домашних животных;

- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ

Администрация студенческого общежития имеет право:

6.1. Вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии.

6.2. Совместно со студенческим советом общежития вносить на рассмотрение директора ГБПОУ МО «ШЭТ» предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка.

6.3. Принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

Администрация общежития ГБПОУ МО «ШЭТ» обязана:

6.4. Обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, Положением о студенческом общежитии ГБПОУ МО «ШЭТ».

6.5. При вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии.

6.6. Содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами.

6.7. Заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения.

6.8. Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией ГБПОУ МО «ШЭТ».

6.9. Укомплектовывать штаты студенческих общежитий в установленном порядке обслуживающим персоналом.

6.10. Своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения.

6.11. Обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий.

6.12. Обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда.

6.13. Обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

7.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом ГБПОУ МО «ШЭТ» и правилами внутреннего распорядка соответствующего студенческого общежития. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством ГБПОУ МО «ШЭТ».

7.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

а) замечание;

б) выговор;

в) выселение из общежития;

г) отчисление из ГБПОУ МО «ШЭТ» с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

7.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- использования жилого помещения не по назначению;

- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;

- отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;

- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

- невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;
- отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- хранения, распространения наркотических средств;
- хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- отчисления из ГБПОУ МО «ШЭТ»;
- иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора ГБПОУ МО «ШЭТ».

8. ПОРЯДОК ВЫСЕЛЕНИЕ ПРОЖИВАЮЩИХ ИЗ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ

8.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора ГБПОУ МО «ШЭТ» в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- отчисления обучающихся из ГБПОУ МО «ШЭТ» до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении обучающихся из ГБПОУ МО «ШЭТ» по окончании срока обучения.

